

Eternit

Vin, chai, toit



BVCert. 7286239





Vous êtes vigneron, directeur d'exploitation viticole ou maître de chai et vous avez un projet de construction et/ou de rénovation de vos bâtiments d'exploitation, de votre chai de vinification ou de votre cuvier ?

Pour assurer la pérennité de votre exploitation, depuis l'installation

jusqu'à la transmission, le choix des matériaux a une incidence non négligeable sur votre production, sur votre confort de travail et sur l'esthétique de vos bâtiments.

Forte de plus de 100 ans d'expérience, notre expertise nous place en **partenaire privilégié pour vous accompagner dans la conception et la réalisation de vos projets.**

Hangar agricole, chai de vinification, chai d'élevage, zone de stockage de bouteilles... à chacun sa toiture.

Avec ce guide, Eternit a l'ambition de vous éclairer sur les solutions à votre disposition pour faire face aux contraintes spécifiques de la filière vitivinicole.

Décrivons chacun d'entre eux et **trouvons ensemble la solution la plus adaptée !**

Sommaire

Introduction	3
Hangar viticole	4
Chai de vinification ou cuvier	6
Chai à barriques ou chai d'élevage ou chai de vieillissement	8
Lieu de stockage des bouteilles ou bouteiller	10
Les idées communes à chaque bâtiment	12
Œnotourisme et éco-conception	14
Implantation de panneaux photovoltaïques	16
Conclusion	18





Hangar viticole

Véritable lieu de vie, le hangar d'une propriété viticole a de multiples vocations. Destiné à la base au stockage de votre matériel ou au garage de vos engins viticoles, c'est également là que se trouvent l'atelier de réparation, le local phytosanitaire, les vestiaires du personnel, etc...

Par conséquent, il doit avant tout être fonctionnel pour faciliter la circulation et le travail quotidien, mais également répondre à des critères économiques et esthétiques.

• Garantir un bâtiment pratique

Pour ne pas gêner le passage des engins viticoles, il est important de veiller à calibrer la hauteur de plafond et d'éviter les poteaux intermédiaires qui gêneraient la circulation.

Charger, décharger, réparer... le quotidien de viticulteur inclut un nombre important de manipulations diverses. Pour réaliser ces tâches dans des conditions optimales, le hangar doit être lumineux et agréable.

• Assurer la sécurité

Penser à la sécurité dès la phase de construction d'un bâtiment est indispensable.

Le choix des matériaux en fonction de leur résistance au feu permet de prévenir la propagation d'un incendie à l'ensemble de l'exploitation : une mesure de prévention dite « passive » vivement encouragée par les compagnies d'assurances

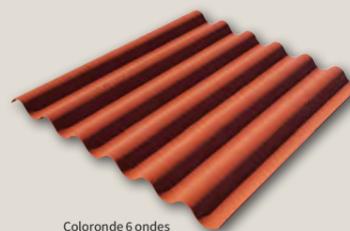
• Permettre l'intégration à l'environnement

Très souvent, les hangars viticoles sont nichés au cœur du domaine. Il est donc essentiel qu'ils s'intègrent esthétiquement aux autres bâtiments sans porter atteinte au paysage.

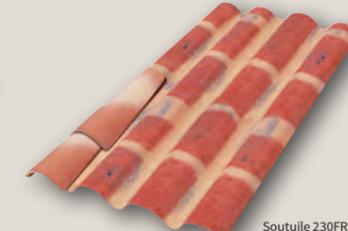
Nos solutions

Esthétiques et économiques, les solutions fibres-ciment Eternit constituent la meilleure option pour réaliser un hangar fonctionnel sans compromis avec la sécurité.

-  Pérenne
-  Incombustible
-  Économique à l'achat et à l'entretien



Coloronde 6 ondes



Soutuille 230FR

Parfaitement adaptées aux contraintes structurelles, architecturales et budgétaires des exploitations viticoles, les plaques ondulées **Coloronde** et les plaques **Soutuille** Eternit présentent l'avantage d'être à la fois **inflammables** (classement feu A2,s1-d0) et esthétiques.

- Quelle que soit votre région, grâce à la palette de couleurs de la gamme Coloronde, vous pourrez opter pour la teinte qui s'intégrera le mieux à votre environnement.
- Conçue pour une utilisation sous les tuiles canal, la plaque Soutuille est particulièrement plébiscitée pour les toitures traditionnelles du sud de la France. En rénovation, elle permet la récupération des anciennes tuiles ; aucun risque de fuites, la plaque Soutuille assure **l'étanchéité immédiate** du bâtiment.
- Par ailleurs, les hangars sont souvent imposants et hauts. Conçues pour une **excellente résistance aux vents**, les plaques Soutuille offrent un renfort supplémentaire, même en cas de rafales très violentes (résistance aux vents jusqu'à 230 km/h). Si les tuiles sont déplacées ou cassées, la protection reste garantie par la plaque.

COLORONDE



Noir graphite



Rouge brun



Rouge latérite



Gris clair



Vert foncé

SOUTUILLE



Flammé





Chai de vinification ou cuvier

Le chai de vinification est le lieu où le raisin exprime toute sa richesse et se sublime en vin. C'est ici que le fruit d'une année de travail dans les vignes se révèle. Quels que soient les choix culturaux et œnologiques du vigneron, le chai est au centre de toutes les attentions pour révéler la promesse de la vigne et élaborer un vin d'excellence.

Sa conception doit concilier les aspects fonctionnels d'un bâtiment d'exploitation, tout en tenant compte des exigences techniques et œnologiques liées à sa fonction : inertie thermique et qualité de l'air afin de ne pas impacter les propriétés gustatives et olfactives de la production.

• Favoriser la ventilation

Le dégagement de CO₂ durant la vinification est dense et peut être nocif pour l'homme. Le chai de vinification doit pouvoir être aéré facilement et rapidement. Pour favoriser la circulation de l'air, il est recommandé de renforcer les ouvertures (portes latérales) avec des entrées d'air au niveau de la toiture afin de créer un courant d'air et de favoriser la ventilation.

• Apporter de la clarté

Pendant toute la période de vinification, le cuvier est un lieu de travail intense. Pour améliorer les conditions de travail du vigneron, l'entrée de la lumière extérieure est fortement appréciée. En plus des fenêtres périphériques, l'installation de plaques translucides au niveau de la toiture apporte une lumière diffuse et agréable à l'intérieur du chai.

• Maîtriser l'environnement thermique

Lors de la vinification, les réactions chimiques entraînent un dégagement de chaleur important. Bien que les chais soient aérés, il est préférable de limiter l'apport de chaleur par le toit. Le choix d'un matériau isolé peut s'avérer fondamental pour réguler la température.

Nos solutions



Matériau qui respire



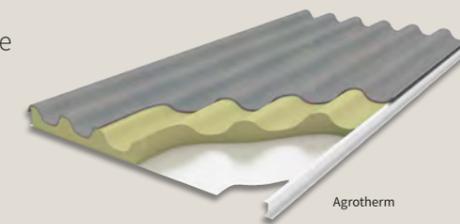
Confort thermique

• Avec un large éventail d'**accessoires**, nos gammes Eternit vous permettent d'aménager facilement un **éclairage** et une **aération** complémentaires ajustés à la taille de votre bâtiment

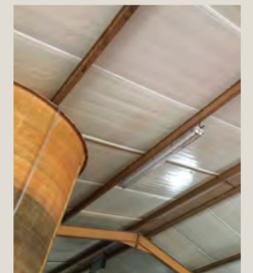
• Parfaitement adaptés, nos systèmes de **ventilation** apportent une bonne circulation d'air, sans courant d'air direct, qui contribue à assainir votre bâtiment et favorise le bien-être et la santé des occupants.

• Pour apporter la **lumière**, nos plaques translucides permettent d'ajouter une source naturelle d'éclairage agréable, sans éblouissement.

• **Maîtriser la température** de vos locaux est un autre facteur, important à la fois pour la qualité de votre production mais également pour le confort de travail. Solution globale de couverture, la plaque Agrotherm combine couverture et finition intérieure avec une isolation performante qui limite les variations thermiques.



Agrotherm



AGROTHERM



TN



Rouge



Noir asphalte



Flammée



Chai à barriques ou chai d'élevage ou chai de vieillissement

Le chai d'élevage magnifie le travail réalisé au chai de vinification. Patience et surveillance sont les maîtres mots, c'est un lieu où calme et tranquillité règnent dans une ambiance majestueuse. La conception du chai exige l'usage de matériaux compatibles avec les qualités organoleptiques du vin.

• Assurer l'absence de TCA dans les vins

Le cauchemar du vigneron, c'est la contamination par la TCA, une molécule pouvant être à l'origine d'une très désagréable odeur de moisi susceptible de contaminer l'arôme du vin (goût de bouchon). Mieux vaut être très vigilant sur le choix des matériaux pour s'assurer de l'inertie des composés vis-à-vis du vin.

• Maîtriser l'hygrométrie et assurer une ventilation fine du chai à barriques

Une des principales raisons de consume dans un chai à barriques est l'hygrométrie. Sa mauvaise gestion entraîne non seulement une consume plus importante mais aussi des altérations du goût. C'est pourquoi, l'hygrométrie du chai à barriques doit être comprise entre 80 et 95 % d'humidité relative.

La ventilation d'un chai à barriques est primordiale pour réguler l'humidité et la température intérieure. Elle doit être fine afin de conserver les conditions parfaites d'élevage du vin.

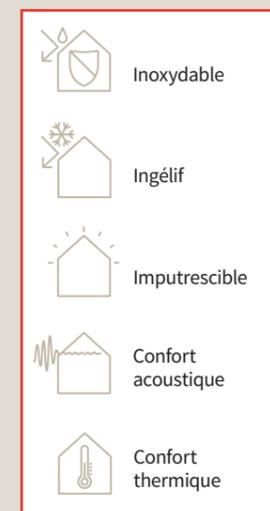


• Maîtriser l'ambiance thermique du chai à barriques.

Pour permettre l'élevage du vin dans une ambiance optimale, la température du chai à barriques doit être constante et comprise entre 12 et 15°C. Une bonne orientation du bâtiment (est-ouest) permet de limiter le rayonnement solaire sur la toiture. Le choix du revêtement de couverture exerce une influence non négligeable sur l'ambiance intérieure.

• Préserver le silence d'un chai à barriques

Telle une cathédrale, un chai à barriques est un lieu solennel. Pour le vigneron, c'est presque un lieu de recueillement : le travail de vinification prend toute son importance dans la pénombre du chai silencieux. Pour préserver ce calme, privilégiez des matériaux à faible transmission acoustique.



Nos solutions

• Labélisés Label Excell Vert, nos produits* garantissent l'**absence d'apparition de TCA** (ou 2,4,6 TriChloroAnisole) dans vos vins. Ce label permet d'identifier des produits à faibles émissions chimiques.



En effet, les produits fibres-ciment sont naturellement **inoxydables, antifongiques et anti-parasitaires**, évitant la présence de TeCA (tétrachloroanisole), facteur principal d'apparition de TCA. Aucun goût de moisi ou de champignon ne risque d'apparaître dans votre chai d'élevage.

• Matériau respirant, le fibres-ciment est imputrescible et ne craint pas l'humidité. Nos solutions de couverture garantiront les **conditions d'hygrométrie idéales** d'élevage, d'évolution et de conservation de votre production.

• Nos accessoires complémentaires permettent de calibrer une aération fine pour un renouvellement d'air optimal afin de **maîtriser l'ambiance thermique** et limiter la perte des anges.

• Par ailleurs, le fibres-ciment présente des propriétés acoustiques qui permettent de limiter la transmission des bruits d'impacts générés par la pluie ou la grêle vers l'intérieur des bâtiments. Nos plaques ondulées apportent un **excellent confort acoustique**, au bénéfice de la sérénité intérieure. À titre d'exemple, le bruit de la pluie est réduit de moitié par rapport à un toit métallique.

• **Maîtriser la température intérieure** peut passer également par le choix de la couleur de la couverture. Le large choix de nos gammes vous offre la possibilité d'opter pour une teinte claire qui augmentera la réflexion du rayonnement solaire.

• Pour une isolation renforcée, la solution Agrotherm permettra de diminuer les déperditions thermiques en hiver tout en préservant le bâtiment de la chaleur en été, afin de **limiter les variations thermiques** et de conserver une température constante adaptée au stockage du vin.

* Les plaques ondulées Eternit Teinte Naturelle FR, Coloronde FR et Coloragri FR ainsi que les plaques Soutuille 230 FR ont obtenu la certification Excell Vert le 14 juin 2022.



Lieu de stockage des bouteilles ou bouteiller

Le bouteiller est le lieu de stockage des bouteilles prêtes à être expédiées vers la clientèle. C'est également le lieu où la mise en bouteille et le conditionnement (caisses carton, caisses bois, coffrets, etc) est réalisé. L'agencement doit faciliter le travail à réaliser, assurer la sécurité des opérateurs et répondre à des critères de sécurité liés à l'hygiène, aux risques d'incendie mais aussi aux tentatives d'infraction.

• Maîtriser l'humidité pour limiter la décharge de TCA des emballages

Les locaux doivent pouvoir être convenablement entretenus, nettoyés et/ou désinfectés afin d'offrir un espace adéquat pour l'exécution hygiénique des manipulations et prévenir la contamination par les TCA qui peuvent se développer au niveau des emballages (notamment cartons) des bouteilles si l'humidité est trop prononcée.

• Pouvoir accueillir les modules pour lutter contre les incendies

Il ne faut que quelques minutes aux flammes pour embraser un bouteiller et détruire le fruit de votre travail. Assurez-vous que vos installations respectent les normes de sécurité électrique et veillez à utiliser des matériaux de construction qui ralentissent la propagation du feu. Outre la perte de votre production, les risques liés aux dégagements de fumées peuvent être nocifs pour la santé des personnes et altérer la qualité organoleptique du vin. Tous les moyens de lutte et de prévention des incendies doivent donc être mis en place.

• Éviter les infractions par le toit

Un autre risque majeur d'un bouteiller est l'infraction malveillante du bâtiment pour le vol : les bouteilles de vin sont des biens très convoités. Pour parer les cambriolages, les viticulteurs sécurisent l'ensemble des locaux, mettent des détecteurs ou caméras de surveillance, mais, très souvent, les malfaiteurs s'introduisent dans le bâtiment par le toit. C'est pourquoi nous vous conseillons de sécuriser au maximum votre toiture afin d'empêcher tout mode d'effraction.



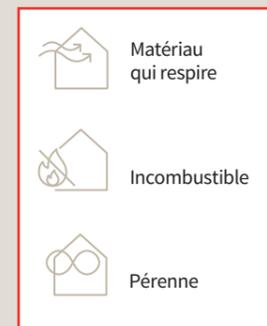
Nos solutions

• Imperméable à l'eau, mais perméable à la vapeur d'eau, le fibres-ciment a une capacité d'absorption de 4,5 l/m² : il évite les problèmes de condensation et garantit des **conditions hygrométriques optimales**.

Nos solutions de toiture permettent de traiter avec un maximum d'efficacité l'ensemble de ces contraintes spécifiques (isolation, étanchéité, régulation de la ventilation) pour une ambiance saine et des conditions de conservation optimisées.

• Issu de matières premières naturelles, ciment, eau, fibres de bois, fibres textiles et air, le fibres-ciment est un matériau composite minéral haute performance et ininflammable.

Les plaques ondulées fibres-ciment sont produites à partir de matières premières sélectionnées en fonction de leur impact et de leur origine. Elles bénéficient du label Origine France Garantie et affichent fièrement le drapeau tricolore sur leurs palettes*.



BVCert. 7286239



EAU



CIMENT



CELLULOSE



PVA : POLYVINYL-ALCOOL*



SILICE AMORPHE



CARBONATE DE CALCIUM

*Le PVA est une fibre textile traditionnelle qui bénéficie d'une excellente cohésion avec le ciment et qui possède un pouvoir de renfort se caractérisant par une forte résistance à la traction et permettant que la matrice fibres-ciment se renforce dans le temps.

• Nos plaques ondulées ont un **excellent comportement au feu** : catégorie A2-s1,d0. Les classifications A1 et A2 sont attribuées aux produits incombustibles, sur la base d'essais européens normalisés de réactions au feu.

• Par ailleurs, le mode de fixation de nos plaques ondulées et leur grand format viendront **renforcer efficacement la toiture, empêchant ainsi le cambriolage par le toit**, tout particulièrement avec les plaques Soutuile, recouvertes de tuiles canal, qui rendent l'infraction encore plus difficile.

*Label Origine France Garantie obtenu et renouvelé pour les plaques ondulées Eternit Teinte Naturelle FR, Coloronde FR et Coloragri FR ainsi que les plaques Soutuile 230 FR





Les idées communes à chaque bâtiment

Œnotourisme et éco-conception

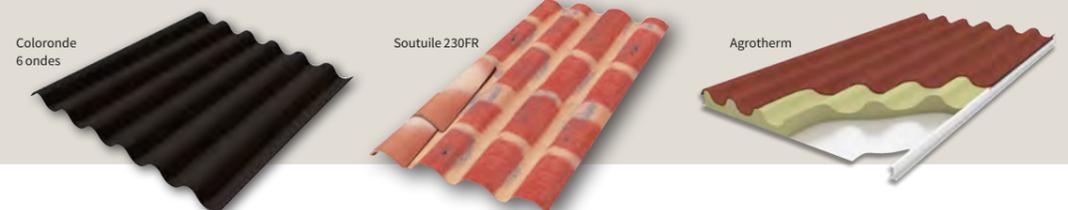
Entourés de vignes, les domaines viticoles sont souvent des lieux magnifiques qui peuvent se prêter à l'œnotourisme ; nombreux sont ceux qui s'ouvrent en proposant une visite des caves et du vignoble ainsi que des dégustations... Cette nouvelle forme de tourisme est aujourd'hui une source de revenus non négligeable. L'esthétique et l'intégration des bâtiments dans leur environnement sont donc essentielles pour attirer les visiteurs.

Le choix des matériaux prend sa pleine dimension. Comment concilier l'environnement naturel et l'aménagement ou la construction de bâtiments au sein d'exploitations viticoles souvent chargées d'histoire ?

Nos solutions

Quel que soit votre projet, construction, rénovation, ou le type d'ouvrage bâti, nos solutions de couverture répondront à vos souhaits d'éco-conception et de développement durable.

Le large choix de nos gammes — plaques ondulées teintées Coloronde, plaques support de tuile Soutuile, plaques isolées Agrotherm — se combine parfaitement avec les autres matériaux (pierres, bois, béton, etc) et vous permet de prendre l'option qui s'adaptera le mieux à votre ambition.



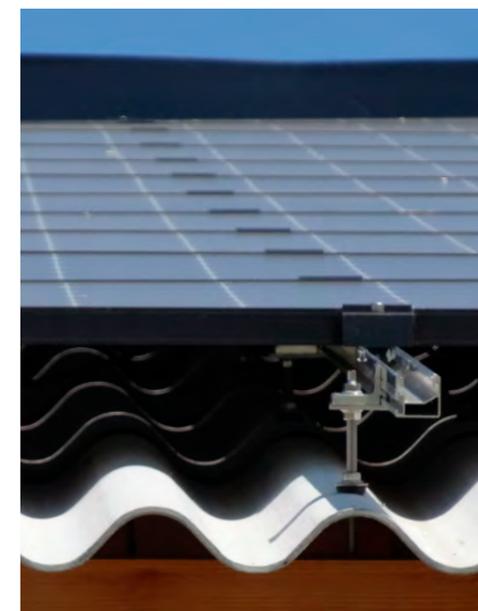
Implantation de panneaux photovoltaïques

Alors que le photovoltaïque est en plein essor, les exploitations viticoles sont de plus en plus nombreuses à valoriser les surfaces importantes de leur toiture, en les équipant de panneaux solaires : une source de revenu complémentaire écologique et stable qui valorise le patrimoine. On peut noter une tendance de plus en plus accrue à la réalisation de chais éco-conçus. Dans ce type d'exploitation, le viticulteur recherche l'autonomie en énergie.

Pour **valoriser le chai en éco-conception**, le viticulteur pourra bien sûr mettre en place un système de récupération d'eau, mais également utiliser l'électricité produite par les panneaux solaires. Il existe des solutions adaptées qui permettent d'intégrer des panneaux solaires aux plaques Eternit afin d'**associer les bénéfices du photovoltaïque et du fibres-ciment**.

Nos plaques ondulées en fibres-ciment se combinent parfaitement avec des solutions de fixation pour panneaux photovoltaïques. Plusieurs fournisseurs ont réalisé des ETN pour poser leurs produits sur plaques ondulées en fibres-ciment et sur plaques Soutuile, certains proposent également des préconisations de pose.

Pour en savoir plus, n'hésitez pas à nous consulter : <https://www.eternit.fr/fr-fr/formulaire-contact/>



Conclusion

Au-delà de l'aspect fonctionnel, bâtir un chai, un cuvier ou un bouteiller est un projet de vie qui doit vous ressembler et retranscrire vos valeurs. La durabilité et l'esthétique de votre réalisation a donc toute son importance.

Après avoir comparé les matériaux à disposition et, notamment, leur tenue dans le temps, il peut s'avérer qu'un matériau un peu plus cher soit finalement plus économique. Faire le choix des bons matériaux, c'est garantir la pérennité de votre exploitation.

Nos solutions de couverture protégeront votre production et votre bâtiment respectera le paysage dans lequel il est implanté, le territoire viticole dans lequel il s'inscrit et les personnes qui le font vivre.

Un projet ?

Vous avez une question ? Besoin d'aide pour déterminer la meilleure solution pour votre projet de toiture ? Notre équipe se fera un plaisir de vous aider.

Contactez-nous via notre formulaire en ligne :
<https://www.eternit.fr/fr-fr/formulaire-contact/>



Eternit



Eternit, une marque du groupe Etex

Eternit est une marque du groupe Etex, spécialiste international des matériaux de construction. Au travers de ses différentes marques, Etex s'efforce d'inspirer ses clients dans le monde entier, pour construire des lieux de vie toujours plus sûrs, plus durables, plus intelligents et plus beaux. Partenaire historique du milieu agricole, Eternit développe et fabrique ses produits en France depuis plus de 100 ans. Eternit apporte des solutions globales de toitures qui garantissent la qualité et la pérennité des infrastructures, tout en contribuant au bien-être et au confort de travail, gages de performance.



eternit.fr

Etex France Exteriors, 2 rue Charles-Édouard Jeanneret, CS90129, 78306 Poissy Cedex
info.france@eternit.fr

0 808 809 867 Service gratuit
+ prix appel